



ACTA EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ESTELLENCES

Identificació de la sessió

Caràcter: extraordinari

Data: 9 d'abril de 2014

Horari: de 9:30 a les 09:48 h

Lloc: Sala de plens de la casa consistorial d'Estellencs

Assistents

- Bartomeu Jover Sánchez, Batle
- Gaspar Bosch Balaguer, regidor
- Mateu Vidal Balaguer, regidor
- Catalina Moragues Calafell, regidora
- Margalida Rosselló Riera, regidora
- Giuseppe Sturniolo, regidor
- Bernat Isern Bauzà, regidor

Es reuneix a la Sala de Plens de l'Ajuntament d'Estellencs en primera convocatòria, amb l'objecte de celebrar sessió plenària extraordinària i en ella tractar els punts de l'ordre del dia, el Ple de la Corporació sota la presidència del Sr. Batle, Sr. Bartomeu Jover Sánchez, i amb l'assistència dels regidors que es relacionen a l'encapçalament, degudament notificats.

Dóna fe de l'acta la Sra Catalina Riera Jaume , Secretaria Interventora de l'Ajuntament.

El Sr. Batle d'acord amb l'ordre del dia passa a tractar els següents punts

1-DEVOLUCIÓ AVAL DE L'OBRA "CONSTRUCCIÓ APARCAMENT MUNICIPAL CAMI DEL PORT" I "ADEQUACIÓ AMBIENTAL URBANA (DOTACIÓ DE SERVEIS) S'ARRAVAL"

En relació amb l'expedient tramitat per a la liquidació del contracte d'obres "Construcció aparcament municipal al Camí del Port" i "Adequació Ambiental Urbana (dotació de serveis) S'Arraval", atès l'informe elaborat per la direcció facultativa de l'obra i vist l'informe proposta emes per la Secretaria interventora.

Es proposa per la Junta de Govern que el Ple, en virtut de les atribucions conferides per la disposició addicional del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, per el que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, adopti el següent:

ACORD

Primer -· Procedir a la devolució de la fiança definitiva dipositada per Vias y Obras Públicas S.A., amb CIF A 07053374 , per import de 11.709,99 euros, en garantia de les obligacions derivades del contracte d'obres "Construcció aparcament municipal al Camí del Port"



Segon- Procedir a la devolució de la fiança definitiva dipositada per Vias y Obras Pùblicas S.A., amb CIF A 07053374 , per import de 9104,93 euros, en garantia de les obligacions derivades del contracte d'obres "Adequació Ambiental Urbana (dotació de serveis) S'Arraval"

Tercer- Notificar el present Acord al contractista.

Es vota l'acord i s'aprova per unanimitat, set vots a favor.

2.- BAIxes REBUTS

Rebut/referència	NIF	Concepte	Motiu	Import
021-13-06-151	36256471F	CEMENTIRI	taxa duplicada	24,04 €

Rebut/referència	NIF	Concepte	Motiu	Import
021-12-06-152	36256471F	CEMENTIRI	taxa duplicada	24,04 €

S'explica per la Sra Secretaria que la taxa deguda s'ha duplicat ja el titular només té un nínxol i se li cobren dos.

Es vota donar de baixa els rebuts i s'aprova per unanimitat dels presents, set vots a favor.

3.-CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'ESTELLENCs I EL CONSELL DE MALLORCA PER A LA GESTIÓ DE LA RECOLLIDA SELECTIVA DE LES FRACCIONS DE PAPER-CARTÓ, VIDRE I ENVASOS LLEUGERS

Vist que el 25 de maig de 2012 es va signar el Conveni d'encomanda de gestió entre l'Ajuntament d'Estellencs i el Consell de Mallorca per a la gestió de la recollida selectiva de les fraccions de paper-cartró, vidre i envasos lleugers.

Vist que la durada inicial de l'esmentat conveni és fins a 30 de maig de 2014.

Vist l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local redactat segons el número setze de l'article primer de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local.

El Ple de l'Ajuntament acorda:



Primer.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i el Consell de Mallorca per a la gestió de la recollida selectiva de les fraccions de paper-cartó, vidre i envasos lleugers fins a 30 de maig de 2016, del tenor literal que s'annexa.

Segon.- Comunicar el present acord a la Direcció Insular de Residus del Consell de Mallorca, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

Tercer.- Deixar sense efectes l'acord de plenari de data 14 d'octubre de 2013 pel el qual s'aprovava la pròrroga del conveni d'encomanda de gestió entre l'Ajuntament i el Consell de Mallorca per a la gestió de la recollida selectiva de les fraccions de paper-cartró, vidre i envasos lleugers fins a 30 de maig de 2016, segons l'addenda que s'annexa.

ANNEX

**CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE _____ I EL
CONSELL DE MALLORCA PER A LA GESTIÓ DE LA RECOLLIDA
SELECTIVA DE LES FRACCIONS DE PAPER-CARTÓ, VIDRE I ENVASOS
LLEUGERS.**

Palma, ___ de _____ de 2014

REUNITs

D'una banda, Catalina Soler Torres, consellera executiva del Departament de Medi Ambient del Consell de Mallorca, en fonament a l'acord de Ple de dia _____ ,
I d'altra part el Sr./a. _____, batle/ssa de _____,
Ambdós intervenen en nom i representació dels càrrecs públics que ostenten i

MANIFESTEN

Que l'article 25.2.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local confereix als municipis la competència en matèria de recollida de residus.

Que l'article 5 del Pla director sectorial per a la gestió de residus urbans de Mallorca, aprovat pel Ple del Consell de Mallorca el 6 de febrer de 2006 i publicat al BOIB núm. 35 de 9 de març de 2006, expressa que correspon als municipis la recollida en massa i selectiva dels residus urbans i el seu transport a les instal·lacions del servei públic.

Que l'article 10.2 del Pla director sectorial per a la gestió de residus urbans de Mallorca manifesta que els ajuntaments hauran d'assegurar en el seu terme municipal la recollida selectiva de la fracció orgànica, paper i cartó, vidre i envasos lleugers i de la resta o rebuig a través dels sistemes més adients a la seva realitat territorial.

Que, arran dels Convenis d'encomandes de gestió de recollida selectiva de les fraccions paper-cartó, vidre i envasos lleugers, el text dels quals es va aprovar pel Ple del Consell de Mallorca el 5 de novembre de 2001 i que es varen signar al llarg de 2001 per un període de



10 anys, el Consell de Mallorca va licitar el servei de recollida selectiva de paper-cartó, vidre i envasos lleugers a diversos municipis de l'illa de Mallorca.

Que el 30 de maig de 2002 el Consell de Mallorca va signar amb FCC,SA-LUMSA UTE el contracte per a la prestació del servei de recollida selectiva dels diversos municipis de Mallorca corresponents als Lots/Zones 1 i 2 i que comprèn la recollida de la fracció paper-cartó, vidre i envasos lleugers. Al punt tercer s'estableix que la durada del contracte serà de 10 anys naturals comptadors a partir de dia 1 de juny de 2002 prorrogable per períodes bianuals. La durada del contracte incloses les pròrrogues no excedirà de 25 anys.

Que el 10 de juny de 2002 el Consell de Mallorca va signar amb REBALIM, SA, Melchor Mascaró, SA, i Hermanos Pallicer Pons, SA, UTE el contracte per a la prestació del servei de recollida selectiva dels diversos municipis de Mallorca corresponents al Lot/Zona 3 i que comprèn la recollida de la fracció paper-cartó, vidre i envasos lleugers. Al punt tercer s'estableix que la durada del contracte serà de 10 anys naturals comptadors a partir de l'endemà de la data de formalització del contracte prorrogable per períodes bianuals. La durada del contracte incloses les pròrrogues no excedirà de 25 anys.

Que el 28 de novembre de 2011, alguns ajuntaments de l'illa de Mallorca han prorrogat l'encomanda de gestió per a la recollida selectiva de les fraccions paper-cartó, vidre i envasos lleugers fins al 30 de maig 2012 (municipis corresponents a la Zona 1/Lot 1 i Zona 2/Lot 2)/10 de juny de 2012 (municipis corresponents a la Zona 3/Lot 3).

Que el 25 de maig de 2012 alguns ajuntaments de l'illa de Mallorca han prorrogat l'encomanda de gestió per a la recollida selectiva de les fraccions paper-cartó, vidre i envasos lleugers fins al 30 de maig 2014 (municipis corresponents a la Zona 1/Lot 1 i Zona 2/Lot 2)/10 de juny de 2014 (municipis corresponents a la Zona 3/Lot 3).

Que arran de la pròrroga anterior de les encomandes de gestió el 30 de maig de 2012 es va signar un annex al contracte originari entre FCC, S.A.-LUMSA UTE i el Consell de Mallorca per prorrogar el contracte fins al 30 de maig de 2014 i reduint els municipis on dur a terme el servei a:

LOT 1 /ZONA 1: Alcudia, Banyalbufar, Deià, Escorca, Estellencs, Fornalutx, Marratxí, Muro, Sa Pobla, Santa Margalida i Valldemossa.

LOT 2 /ZONA 2: Felanitx, Inca, Lluçmajor, Santanyí i Ses Salines.

Que arran de la pròrroga anterior de les encomandes de gestió el 4 de juny de 2012 es va signar un annex al contracte originari entre "REBALIM. SA", "MELCHOR MASCARÓ, S.A." y "HERMANOS PALLICER PONS, S.A." UNION TEMPORAL DE EMPRESAS, Llei 19/1982", cedit en data 11 d'agost de 2009 a la Unió d'empresaris formada per "MELCHOR MASCARÓ S.A.", "NET I FRESC SL" i "HERMANOS PALLICER PONS S.A.", i el Consell de Mallorca per prorrogar el contracte fins al 10 de juny de 2014 i reduint els municipis on dur a terme el servei a:



LOT 3 /ZONA 3: Manacor.

Que la disposició addicional segona del Pla director sectorial estableix que els municipis podran habilitar, mitjançant l'instrument legal necessari (Conveni, Acord, Consorci, etc.), a les mancomunitats i al Consell de Mallorca per realitzar la recollida selectiva de les fraccions previstes en el present Pla.

Que la voluntat del Consell de Mallorca és la de continuar col·laborant amb els ajuntaments per dur a terme la recollida selectiva de les fraccions paper-cartró, vidre i envasos lleugers, d'acord amb allò que preveu la disposició addicional segona del Pla director sectorial.

Que la realització de l'activitat conveniada pel seu contingut material, tècnic i econòmic, no suposa transferència de la titularitat ni de l'exercici de les competències.

Que el Ple del Consell de Mallorca de data de.... de 2014 aprovà el text del Conveni de Col·laboració i aprovà el text del conveni.

Per tot el que s'ha exposat, i de conformitat amb l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, subscriuen el present CONVENI DE COL·LABORACIÓ i

PACTEN

Primer.- El present conveni de Col·laboració té per objecte la realització, per part del Consell de Mallorca, de la gestió de la recollida selectiva de les fraccions paper- cartró, vidre i envasos lleugers, en les àrees d'aportació i parcs verds del terme municipal de___, d'acord amb allò que preveu la Disposició addicional segona del Pla director sectorial per a la gestió de residus urbans de l'illa de Mallorca.

Segon.- Els Ajuntaments o les Mancomunitats podran implantar millores a la recollida selectiva dels residus urbans mitjançant altres sistemes que no utilitzin contenidors amb les següents condicions:

- fer-se càrrec de les despeses addicionals corresponents i
- lliurar les fraccions recollides a l'empresa adjudicatària del Consell de Mallorca que correspongui segons el concurs per a la prestació del servei de la recollida selectiva de paper-cartó, vidre i envasos licitat pel Consell de Mallorca. Aquest lliurament haurà de realitzar-se a les àrees d'aportació i als parcs verds corresponents.

Tercer.- La recollida de productors singulars s'establirà mitjançant l'oportú conveni entre l'Ajuntament/Mancomunitat i el Consell de Mallorca.

Quart.- S'aprova aquest Conveni de Col·laboració sense perjudici de què de comú acord entre ajuntaments i Consell de Mallorca, es pugui crear un Consorci en un futur en



aplicació del que preveu la Disposició addicional tretzena del Pla Director Sectorial per a la Gestió dels Residus Urbans de l'Illa de Mallorca.

Cinquè.- El present Conveni tindrà una vigència inicial fins a 30 de maig de 2016 sense perjudici de la pròrroga expressa d'ambdues parts i per períodes bianuals, que s'haurà de comunicar dos mesos abans de la seva finalització.

Sisè.- Sense perjudici de la vigència assenyalada en el punt anterior, el Consell de Mallorca podrà, de comú acord amb l'ajuntament, revisar o modificar aquest Conveni en cas de la creació d'un Consorci entre ajuntaments i el Consell de Mallorca.

Setè.- Aquest Conveni de Col·laboració deixa sense efectes els anteriors convenis i addendes sobre la matèria objecte del conveni i es publicarà en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

I, en prova de l'anterior, signen aquest conveni per duplicat i a un sol efecte, en la data i lloc abans expressats.

Pel Consell de Mallorca

Per l'Ajuntament de _____

El Sr Sturniolo indica que el punt tercer del pacte diu "Tercer.- La recollida de productors singulars s'establirà mitjançant l'oportú conveni entre l'Ajuntament/Mancomunitat i el Consell de Mallorca." I demana que s'entén per productors singulars.

El Sr Batle contesta que un productor singular és el que produeix molt com un restaurant. Que aquest punt s'estableix com a conveni a part si s'ha d'anar a recollir als productors singulars.

Es passa a votació i s'acorda amb el vot favorable de tots els regidors, unanimitat

4.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER CONTESTACIÓ D'AL·LEGACIONS I REDACCIÓ I ADAPTACIÓ AL PTM DE LES NNSS D'ESTELLENCES FINS LA SEVA APROVACIÓ DEFINITIVA

En data 2 d'abril es va reunir la Mesa de contractació i va elevar la proposta raonada d'adjudicació del contracte a la Sra Salom, al considerar que era l'oferta econòmicament més avantatjosa en el seu conjunt, en els següents termes:

"Els assistents comenten els preus i conclouen que la diferència entre l'oferta del Gaat i les altres dues és important (uns 20.000 €) cosa per la qual no es presenta com possible adjudicatària.

En relació a les ofertes de la Sra Salom i el Sr Luis hi ha una diferència de 7300 € que no s'entén molt significativa i per tant es poden considerar les dues ofertes com possibles adjudicatàries.

En quant a les millores s'explica que a la negociació final el Gaat no va oferir com a millora assolir la normativa sobrevinguda, millora molt ben valorada per l'informe tècnic i els membres de l'òrgan de contractació, conseqüència del qual la seva oferta final no arriba



AJUNTAMENT D'ESTELLENCES

ILLES BALEARS

a les expectatives de la Mesa, encara que en relació a la resta de millores s'equiparés a les millores de la Sra Salom.

En relació a les millores de la Sra Salom i el Sr Luis cal dir que la Sra Salom ofereix de forma molt més clara una col·laboració directa amb el Consistori i la gent del poble, especificant les reunions i les consultes populars que anirà fent que són en un nombre molt més alt que les oferides per el Sr Luis, aspecte que es valora molt positivament per aquesta Mesa i l'informe tècnic.

Per altra banda l'oferta de millores de la Sra Salom està més desenvolupada i raonada, essent més clara i millor valorada des de un principi per l'informe tècnic. A més la Sra Salom presenta una millor predisposició a fer la feina de camp i sobretot explica clarament la necessitat d'assolir la normativa sobrevinguda, obligant-se directament a adaptar-se a les normes noves que puguin sorgir com la Llei del sol, millora essencial per aquesta Mesa per tal d'arribar a aprovar definitivament les NNSS.

Per tot l'exposat l'oferta més avantatjosa en el seu conjunt es considera que és la de la Sra Salom tant per preu com per les millores oferides.

Es classifiquen les ofertes, per ordre decreixent, de la següent manera:

- 1-Immaculada Salom Moll
- 2-Jaume Luis Salas
- 3-Gaat

Es proposa al ple l'adopció del següent acord:

-Primer: Adjudicar a la Sra Immaculada Salom Moll per un preu de 46.800 euros més IVA (56.628 euros) i en base a les millores presentades, al ser l'oferta econòmicament més avantatjosa en el seu conjunt, tant per preu com per millores, el contracte de servei per contestació d'al·legacions i redacció i adaptació al PTM de les NNSS d'Estellencs fins la seva aprovació definitiva.

Segon.- Aprovar la despesa amb càrrec al vigent pressupost general.

Tercer.- Que es notifiqui als candidats o licitadors i, simultàniament, es publiqui en el perfil del contractant la present resolució d'adjudicació definitiva i, dins el termini establert, es formalitzi el contracte i es procedeixi amb els termes del plec de clàusules.

Es vota l'acord i s'acorda per unanimitat dels presents, set vots a favor.

I, no havent més assumptes per resoldre, el Sr. Batle declara finalitzada la sessió, quan són les 9:48 h de la qual estenc i don fe, com a secretària, aquesta acta.

La Secretària Interventora

Vista i plau