



ACTA EXTRAORDINARIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ESTELLENCES

Identificació de la sessió

Caràcter: extraordinari

Data: 6 de novembre de 2015

Horari: de 16:40 h a 18:10 h

Lloc: sala de sessions de la casa consistorial d'Estellencs

Assistents

Bartolome Jover Sanchez, batle

Catalina Moragues Calafell, regidora

Sebastian Aneas Gasso, regidor

Giuseppe Sturniolo, regidor

Bartolome Sastre Moner, regidor

Absents

Gaspar Bosch Balaguer, regidor

Maria Antonia Balaguer Palmer

Es reuneix a la Sala de Plens de l'Ajuntament d'Estellencs en primera convocatòria, amb l'objecte de celebrar sessió plenària ordinària i en ella tractar els punts de l'ordre del dia, el Ple de la Corporació sota la presidència del Sr. Batle, Sr. Bartomeu Jover Sánchez, i amb l'assistència dels regidors que es relacionen a l'encapçalament, degudament notificats.

Hi ha quòrum legal.

Dóna fe de l'acta la Sra Catalina Riera Jaume, Secretaria de l'Ajuntament.

El Sr. Batle d'acord amb l'ordre del dia passa a tractar els següents punts de l'ordre del dia:

1- Obertura dels sobres de documentació general esmenant documentació i procés de negociació en relació a l'obra "Adequació del camí d'accés a la zona esportiva d'Estellencs"

Desenvolupament de la sessió

1- OBERTURA DELS SOBRES DE DOCUMENTACIÓ GENERAL ESMENANT DOCUMENTACIÓ I PROCES DE NEGOCIACIÓ EN RELACIÓ A L'OBRA "ADEQUACIÓ DEL CAMÍ D'ACCÉS A LA ZONA ESPORTIVA D'ESTELLENCES"

Transcorreguts els dos dies per tal de presentar la documentació administrativa amb les esmenes adients el ple passa a qualificar la documentació administrativa presentada.



-Obras y pavimentos insulares S.L.:

Esmena a dur a terme: Tota la documentació a presentar pels licitadors haurà de ser documentació original o bé còpies que tinguin caràcter d'autèntiques o compulsades conforme a la legislació vigent en la matèria i documentació suficient per tal de justificar la solvència tècnica i econòmica i financera.

Es revisa la documentació presentada la qual esmena les deficiències de forma adequada.

-Gabriel Gaya Morlà

Esmena a du a terme: : Declaració responsable en data actual.

Es revisa la documentació presentada la qual esmena les deficiències de forma adequada.

Es procedeix a revisar la documentació acreditativa de l'oferta econòmica i tècnica:

Al plec de clàusules administratives s'estableix:

A. PRESSUPOST DE LICITACIÓ

A.1 Preu :

Import IVA exclòs: 82565,76
IVA: 17338,81
Total: 99904,57

C. TERMINI D'EXECUCIÓ

Termini d'execució total: 3 mesos

K. ASPECTES OBJECTE DE NEGOCIACIÓ

Econòmics	Tècnics
Oferta econòmica	Millores al projecte
	Reducció termini d'execució

Atès l'objecte del contracte el punt més important de negociació seran les millores al projecte i la reducció del termini d'execució

El tècnic municipal descartarà les propostes que consideri no milloren les qualitats o característiques del projecte. Per a les restants, valorarà estimativament la seva repercussió d'acord amb els preus de mercat.

Oferta econòmica:

-Obras y pavimentos insulares S.L.: No rebaixa el preu la seva oferta és de 99.904,57 euros, IVA inclòs.

-Gabriel Gaya Morlà: No rebaixa el preu la seva oferta és de 99.904,57 euros, IVA inclòs.

-Vopsa : No rebaixa el preu la seva oferta és de 99.904,57 euros, IVA inclòs.



Millores

-Obras y pavimentos insulares S.L.:

Trasdós de los muros compuesto de un geotextil, relleno material filtrante y cuneta de coronación con sus bajantes correspondientes y arquetas para desagüe donde indique la dirección facultativa.

Arreglo previo al asfaltado de las zonas actualmente deterioradas, compuesto por saneo, relleno, etc...

Desbroce y adecuación de los terrenos objeto de la obra

Colocación de barandillas donde indique la dirección de obra.

Plazo de garantía se aumenta en seis meses quedando un plazo total de año y medio.

-Gabriel Gaya Morlà:

Barandilla metálica de 1 m de lato sobre muro de piedra en seco del campo de futbol. La barandilla de 17 m de longitud está compuesta por tres tubos (acero galvanizado) de 40*40, uno de pasamanos, otro de zócalo a 20cm del suelo y otro intermedio para cumplir con los requisitos de la normativa aplicable. Se instalaran montantes de tubo de 40*40 mm cada 3m, recibidos empotrados en el hormigón del muro.

Desbroce y limpieza de 90ml de camino en el perímetro de vallado

Petril con hilera de piedra en la curva del camino. Abarca 15m lineales, se realiza para desvío de la escorrentía de aguas pluviales, acabado rejuntado.

Barandilla lateral escaleras del muro piedra en seco. Se realizará con bloque de 10 de 1m de alto, enfoscado. Las escaleras se realizaran a la legislación competente.

Reparación vallado malla ST y colocar puertas recuperadas.

Desbroce y limpieza del campo de fútbol.

Formación de espacio adaptado para minusválidos.

-Vopsa :

Suministro y colocación de barandilla de acero negro efecto oxidado, similar a la existente en TM Estellencs. 79 ml

Sustitución de pavimento asfaltico en el lateral de la zona deportiva por pavimento de hormigón impreso de 15 cm de espesor. 65 m2

Forrado de huella y tabica de escaleras de zona deportiva con piedra caliza irregular de 4cm de espesor. 2 ud

Desbroce, limpieza y reperfilado de la superficie total de la zona deportiva. 2400 m2

Pared de margen con piedra caliza idem a la unidad de proyecto. 55m2

Reducció termini

-Obras y pavimentos insulares S.L.:Ejecución de la obra en plazo de seis semanas, se reduce el plazo en un 50%.

-Gabriel Gaya Morlà: Ejecución de la obra en plazo de 2,5 meses, se reduce en medio mes

-Vopsa :Ejecución de la obra en plazo de 2 meses, se reduce en un mes



La tècnica municipal juntament amb els assistents al ple estudia les diferents millores i els aclariments que creu necessaris de les diferents empreses.

Revisat el projecte i les millores de les diferents empreses es conclou per part de la tècnica municipal que les millores pròpiament dites del projecte i que suposen un benefici consistirien en :

- Posar una barana damunt el mur, la qual ha de ser d'un material de fàcil manteniment. A l'oferta s'ha d'especificar els metres quadrats que s'ofereixen i el material de la barana.
- Posar una barana a les escales que pugen cap el mur la qual ha de ser d'un material de fàcil manteniment. A l'oferta s'ha d'especificar els metres quadrats que s'ofereixen i el material de la barana.
- Fer un armat de fonamentació a les escales que pugen al mur
- Protecció de desnivells existents en el camí, en zones puntuals perilloses per la seva altura, que suposen uns 30 metres.
- Fer una proposta de paviment sobre el mur.

Vistes les ofertes presentades en aquest moment, el conjunt de les millores, reducció de termini i preu aquest ple valora com la més positiva als interessos de l'obra l'oferta feta per l'empresa Vopsa al ser la més completa i amb les solucions més adients.

El ple acorda traslladar la copia de l'acta a les empreses per tal de que aquestes puguin presentar, si creuen oportú, una nova oferta que serà la final en el termini màxim de dos dies hàbils.

No havent-hi altres qüestions a tractar el Sr Batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La Secretària



Vist i plau
El batle